

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ショーケンプラザ                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区細田 1 丁目12-4                                          |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩17分<br>京成本線 京成高砂駅 徒歩19分                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 37.1㎡                                                      | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年8月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 火災保険: 20,000円 鍵交換: 17,600円                           |      |    |
| 入居諸条件    |                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の40%/月次総賃1%                                  |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.hr0000068633

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井 4 丁目 1 2 - 2 第 2 アントロワビル 4 階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330001119237

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。