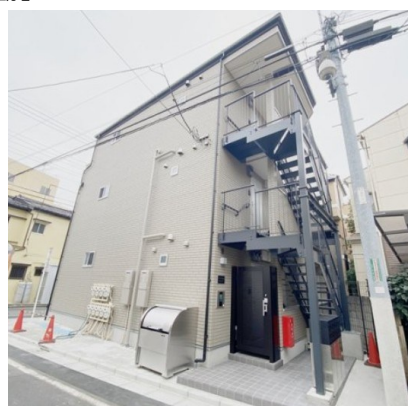


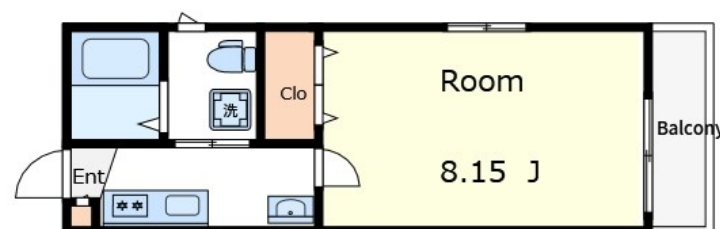
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パインヒル18                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 5 丁目14-15                                             |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩25分                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 23.4㎡                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年10月下旬                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼ |      |     |
| その他費用    |                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円                                        |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.hr0000068825

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 平井店**

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |