

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニックス橘		
物件所在地	東京都墨田区立花 2 丁目25-10		
交通	東武亀戸線 東あずま駅 徒歩3分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	38.07m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッキン, ガスコンロ, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工 : 16,500円 24Hサポート : 16,500円 鍵交換費用 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 更新時10,000円/年 月次550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.hr0000068841



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2 第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail : hirai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_hirai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付