

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,000円 |

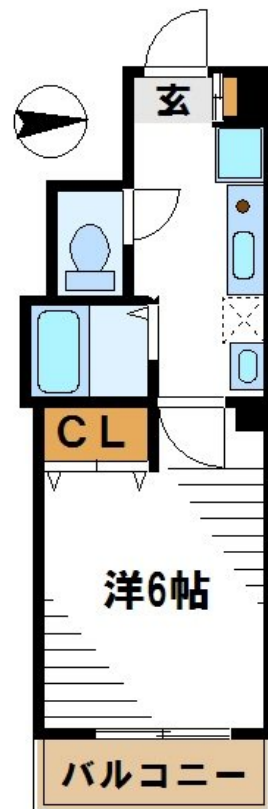
## 建物現地でのお待ち合わせやオンライン内見も

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 眺望良好, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレールメゾンMS   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸5丁目8-10   |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩5分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩17分                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 21㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2007年5月7日   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システ |      |             |
| その他費用    | [備考] 短期違約金あり: 2年未満の解約の際、総賃料の1ヶ月                           |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回月額総賃料の50% 更新継続料: 10000円/年毎                           |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2025年12月10日

No.hr0000068960

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |