

# FOR RENT

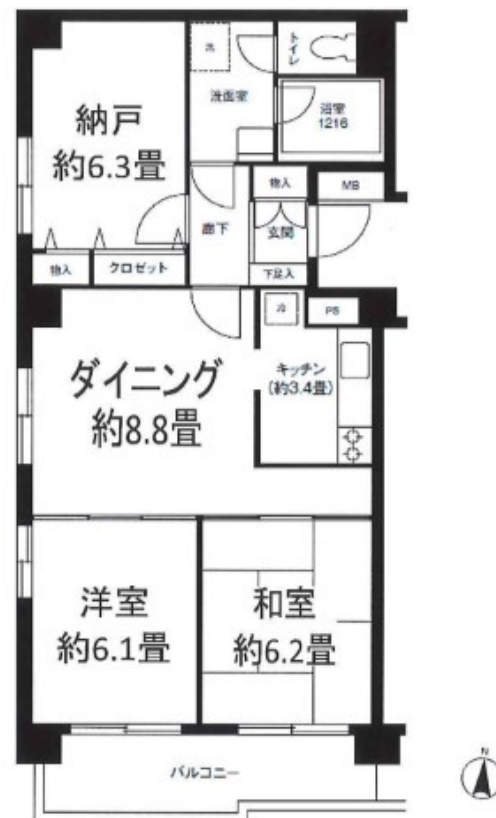
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パレッチ新小岩                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 3丁目10-15                                             |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩32分                       |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6.2畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.2畳) S(6.3畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 65.98㎡                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年10月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコン |      |    |
| その他費用    |                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                                      |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.hr0000069005

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |