

# FOR RENT

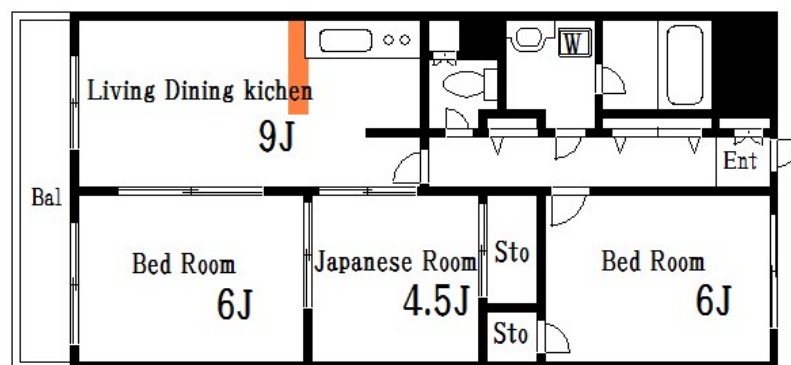
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エステートショーワ                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井4丁目18-3                                              |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩28分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(9畳) 洋室(6畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                               |      |     |
| 専有面積     | 58.32㎡                                                        | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1990年2月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯 |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 総賃料の50% ~                                          |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.hr0000069057

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 平井店**

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330001131746

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。