

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リリ・レア                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩 3丁目34-18                                         |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩18分<br>京成押上線 四ツ木駅 徒歩23分                     |      |           |
| 間取詳細     |                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 40.99㎡                                                      | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2018年4月                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費要: 17,050円                                       |      |           |
| 入居諸条件    |                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回10,000円。総賃料の1%/月                                       |      |           |
| 備考       |                                                             |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.hr0000069192

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 平井店**

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |