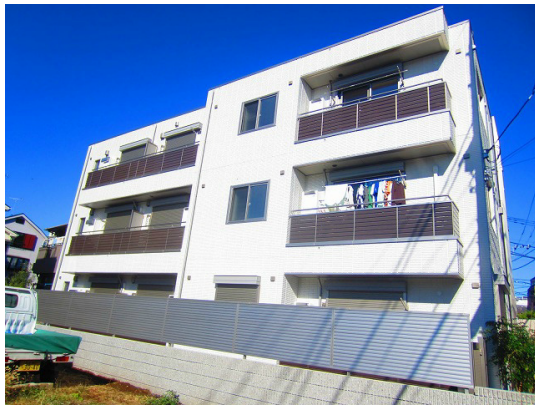


# FOR RENT

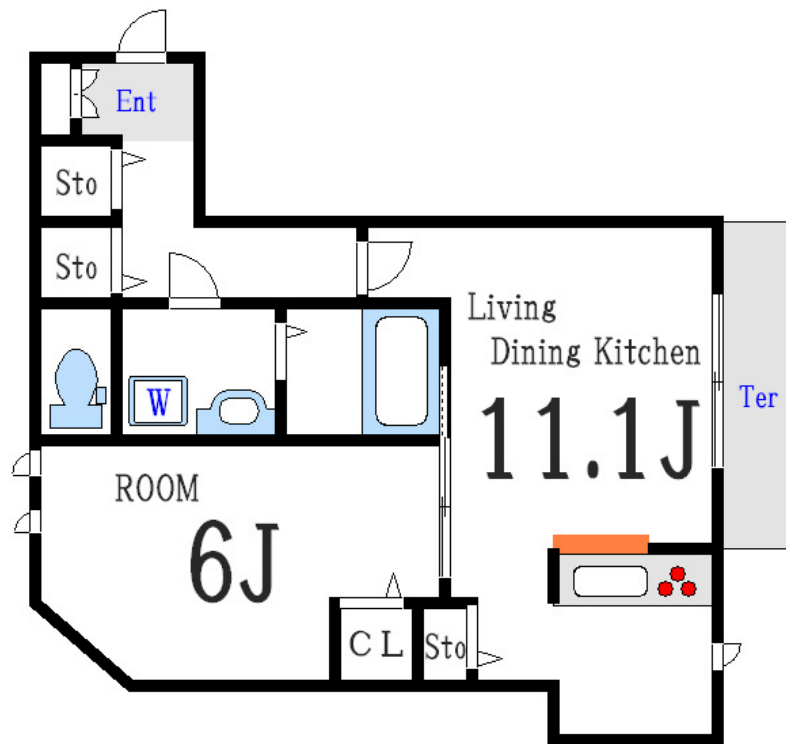
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 玄関ホール, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                     | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | シャトーグレース                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩 5 丁目22-7                                       |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩10分                    |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.1畳)                                         |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 44.1㎡                                                     | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2012年10月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2026年2月28日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |              |
| 設備       | 3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレン |      |              |
| その他費用    | [月次費用] その他費用: 1,100円                                      |      |              |
| 入居諸条件    |                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 1万円~                                            |      |              |
| 備考       |                                                           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.hr0000069302

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |