

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート船堀		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川2丁目30-8		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩15分 都営新宿線 一之江駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	52.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒サービス: 26,400円 クリーニング代: 85,800円 [月次費用] 友の会費: 2,640円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.hr0000069305



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2 第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail : hirai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_hirai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付