

# FOR RENT

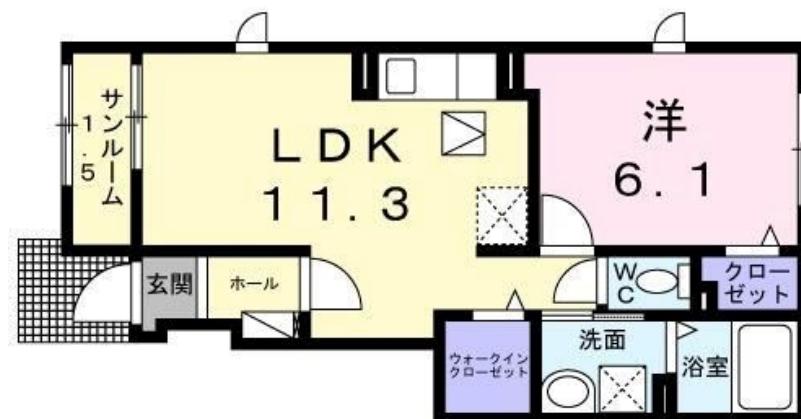
賃料	管理費等
112,000円	3,500円

2面採光,サンルーム,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドボヌール		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩4丁目22-1		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩17分 京成本線 江戸川駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	43.61m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町会費: 250円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件			
保証会社	可(ハウスリープ) 初回: 22000円 月額2.2%		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.hr0000069335



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2 第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail : hirai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_hirai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付