

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 149,000円 | 11,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ライオンズマンション亀戸                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸 2丁目36-4                                                  |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩6分<br>東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩17分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                |      |     |
| 専有面積     | 49.74㎡                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1980年10月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                 |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, グリル, システ         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] ReloRent24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 初回40%月次800円                                                     |      |     |
| 備考       | リビングから離れた寝室♪ お部屋からスカイツリーが見えます♪                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.hr0000069762

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |