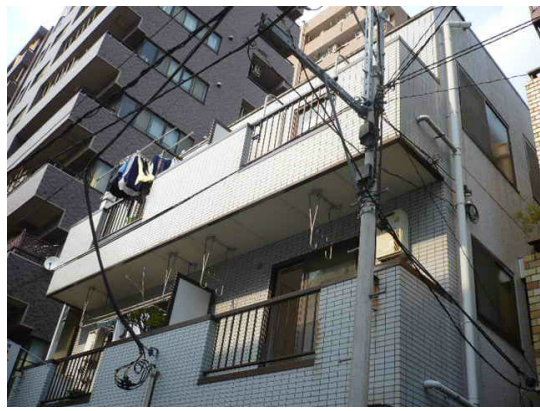


# FOR RENT

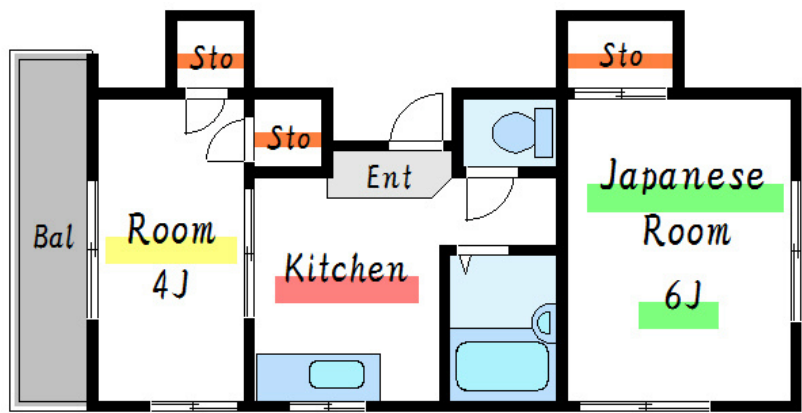
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	若井ビル 302号室		
物件所在地	東京都江東区大島5丁目45-2		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩1分 都営新宿線 西大島駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, システム		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.hr0000070490



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階  
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
E-mail: hirai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付