

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・メゾンハピネス		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩6丁目16-7		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩18分 京成押上線 京成立石駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(7.1畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.31㎡	向き	南東
築年月	2017年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 退去時クリーニング費: 79,200円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.hr0000070605



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階  
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
E-mail: hirai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付