

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	15,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアールフレスカ		
物件所在地	東京都江東区亀戸1丁目6-2		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳) LD(12.7畳) K(3.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	72.6㎡	向き	北
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 口座振替手数料: 220円 退去時における通常清掃費用: 135,762円		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.hr000070610



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
 東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階  
 TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
 E-mail: hirai@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付