

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リーブルファイン新小岩		
物件所在地	東京都江戸川区本一色3丁目28-3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩17分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.71㎡	向き	南西
築年月	2024年7月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 自治会費:4,000円 鍵設定代:18,700円 家財保険料:24,000円 [月次費用] はじめCLUB OFF:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 月額:1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.hr000070837



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 平井店**  
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階  
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556  
E-mail: hirai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付