

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hills新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 1丁目13-2		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩6分 総武線快速 新小岩駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 4階		
専有面積	25.06㎡	向き	
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 44,000円 ホームマイスター24: 16,500円 書類作成代: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 町会費: 2,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.hr0000070988



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 平井店
東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階
TEL:03-5627-7555 FAX:03-5627-7556
E-mail: hirai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付