

# FOR RENT

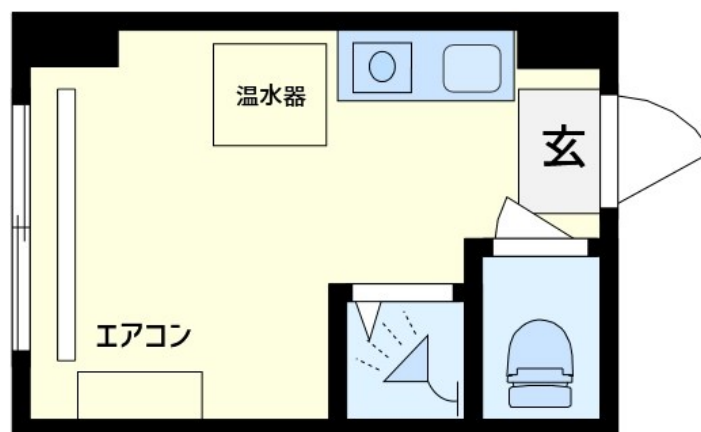
賃料	管理費等
60,000円	2,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスカーブ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 5 丁目7-8		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	11.4㎡	向き	東
築年月	1979年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要		
その他費用	[月次費用] 水道代: 1,600円		
入居諸条件			
保証会社			
備考	礼金なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.hr000071009

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 平井店**

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_hirai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付