

FOR RENT

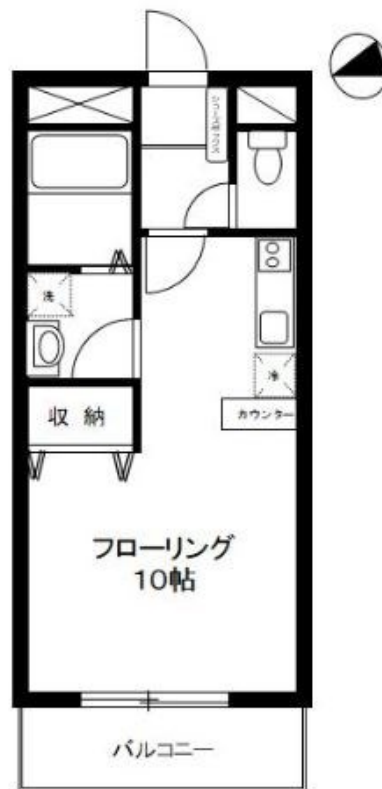
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JEWEL COURT A棟		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 4丁目32-1		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.34㎡	向き	西
築年月	2003年9月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] Art Club会費: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額保証料: 1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.hr0000071322

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330001181565

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。