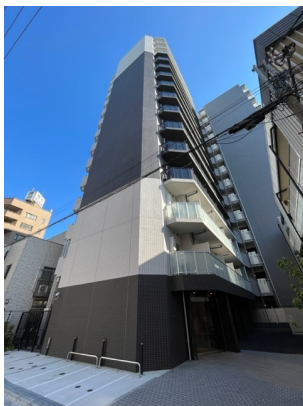


# FOR RENT

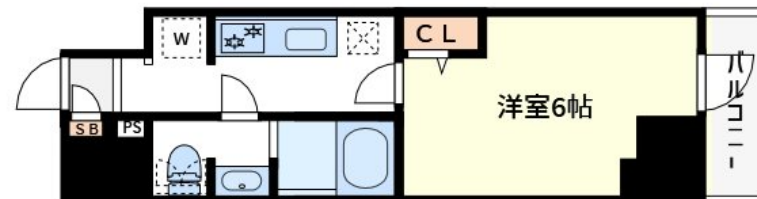
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |              |
|----------|------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                |      |              |
| 建物名・部屋番号 | THE PASEO 新小岩                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新小岩 1 丁目57-4                                   |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩8分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩8分                |      |              |
| 間取詳細     |                                                      |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 5階                                     |      |              |
| 専有面積     | 20.62㎡                                               | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2022年9月                                              | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2026年8月28日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                           |      |              |
| 設備       | 2 口コンロ,TV インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス |      |              |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 鍵交換: 39,600円              |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人相談                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 保証料: 保証人有30% 無40% (法人) 40%                        |      |              |
| 備考       |                                                      |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.hr0000071325

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 平井店

東京都江戸川区平井4丁目12-2第2アントロワビル4階

TEL:03-5627-7555

FAX:03-5627-7556

E-mail: hirai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_hirai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105379

物件管理コード: 1122115213330001181851

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。