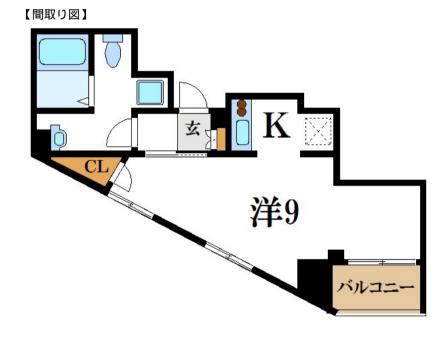
# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

2 F以上, 2 面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

#### 【外観】





間取り	1R			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	ポプリタウン小岩			
物件所在地	東京都江戸川区南小岩7丁目			
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩4分 京成本線 京成小岩駅 徒歩19分			
間取詳細	洋室(9畳)			
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階			
専有面積	27.86m²	向き	東	
築年月	2015年4月	契約期間	2年	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	駐輪場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 [月次費用] 安心サポート:770円			
入居諸条件				
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1.5%			
備考				
<b>售超更新口2025年11</b>	青銀更新日2025年11月17日 No.ko000002285			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.ko0000022857

### お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社 С L С コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123 E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 
 取引態様 負担の割合
 貸主 負担の割合
 借主 借主

 仲介
 手数料 配分の割合
 元付
 客付

ONE . Https://cichetwork.co.jp/shop\_kolwa.html