

# FOR RENT

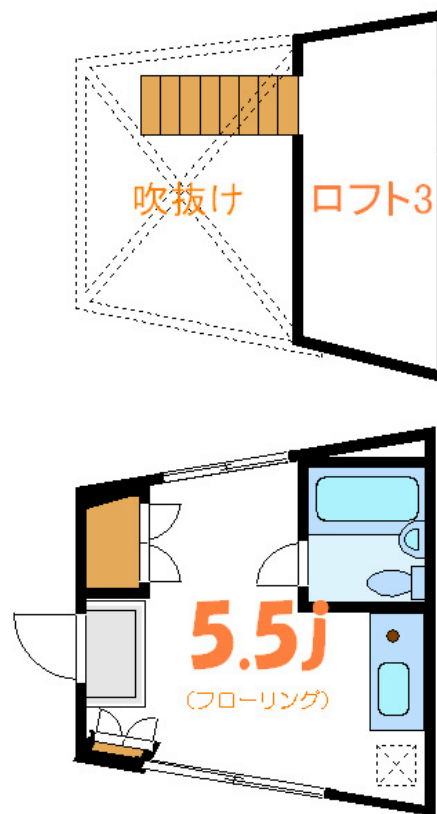
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 43,000円 | 0円   |

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツミニ                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区鹿骨 5 丁目40-1                                 |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 13㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1985年7月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 38,500円<br>[備考] 家財保険要加入               |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料; 賃料等の40~50%、継続保証料; 10,000円/年              |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.ko0000039726

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330000454445

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。