

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,分

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東京グランファースト		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 1 丁目27-29		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 24階建 21階		
専有面積	70.2㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線 配線済み, インターホン,		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.ko0000042462

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付