## FOR RENT

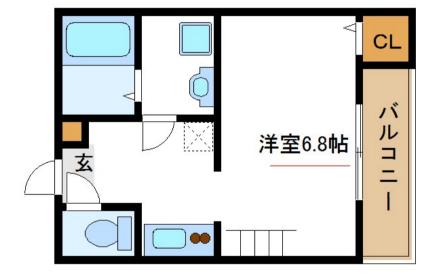
賃料	管理費等
68,000円	4,000円

2 F以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】







間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CFハイツ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 5 丁目24-1		
交通	中央·総武線各停 小岩駅 徒歩13分 京成本線 江戸川駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造·規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.01 m²	向き	
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン ロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:33,000円 とくとくCLUB:16,500円 消毒料:19,800円 事務手薄料:16,500円 [月次費用] シノサポ:1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の30%or最低保証料30,000のどちらか高い金額		
備考			
情報更新日2025年10月22日 No.ko000004341			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社 С L С コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123 E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介