

FOR RENT

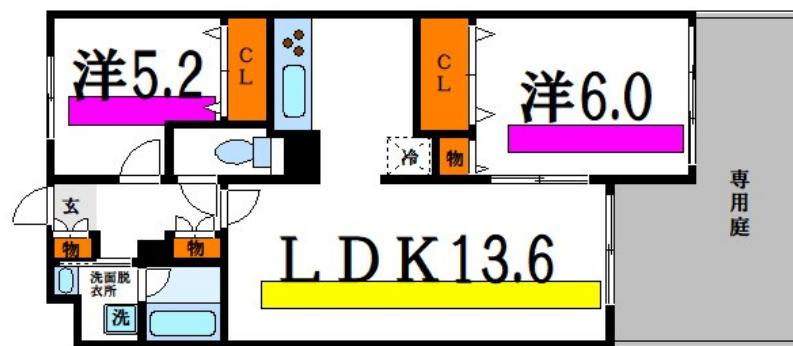
賃料	管理費等
120,000円	12,000円

オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシリエスパシオ		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩1丁目9-6		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	54.56m ²	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料100% 月々保証料1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.ko0000062852



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付