

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

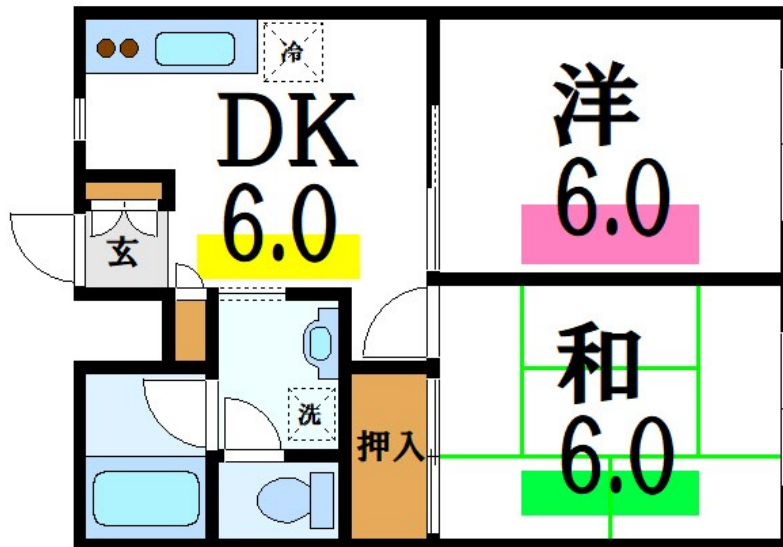
お部屋探しは地元密着のCLC♪ 地域に詳しいス

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レグルス		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 1 丁目24-1		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月6日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 990円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.ko0000063621

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付