

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラカーサ フェリシダ		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩4丁目1-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.72㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月17日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,500円 D-roomカード料金: 16,500円 IC電池費: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の60% 1年毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.ko0000066462

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付