## FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

角住戸,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】





間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモプレイス西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 3 丁目30-8		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	42.07 m²	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換:24,200円 室内清掃 :77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50%(初回) 月額1% 振替手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.ko0000066740

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社 С L С コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123 E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 
 取引態様 負担の割合
 貸主
 借主

 仲介
 手数料 配分の割合
 元付
 客付

物件管理コード: 1122115213330000887931