FOR RENT

賃料	管理費等
224,000円	0円

１フロア１住戸,２面採光,ダブルロック,玄関ホール,上階無し

【外観】

【間取り図】

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet小岩南　1号室		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩４丁目10-25		
交通	中央・総武線各停　小岩駅　徒歩18分 小74　小岩駅入口　バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	87.31㎡	向き	
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 30,520円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッ		
その他費用	[一時金]　清掃費：96,041円　エアコン洗浄：55,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須　初回保証料40%　月々保証料1%　口座振替手数料110円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日　No.ko0000068604

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩７丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail : koiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107207　物件管理コード：1122115213330000940511

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。