

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハマスミス                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切3丁目13-15                                   |      |     |
| 交通       | 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩4分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩14分               |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) K(4.5畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 36.8㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年1月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 80,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%                                       |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.ko0000069025

お問合せ先



東京都知事 (4) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330000949274

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。