

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・マドレ		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨5丁目23-17		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩26分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.08㎡	向き	南
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 安心サポート24: 16,500円 消毒費: 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 賃料総額の50%/継続保証料: 10,000円(年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.ko0000069642

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%