

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 52,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンアゼイリア 301号室   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 4 丁目19-14                                     |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩12分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩19分                       |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 20㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年2月中旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費 総賃料の50% 年間保証委託費 10,000円 -                     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月13日

No.ko0000070186



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |