

# FOR RENT

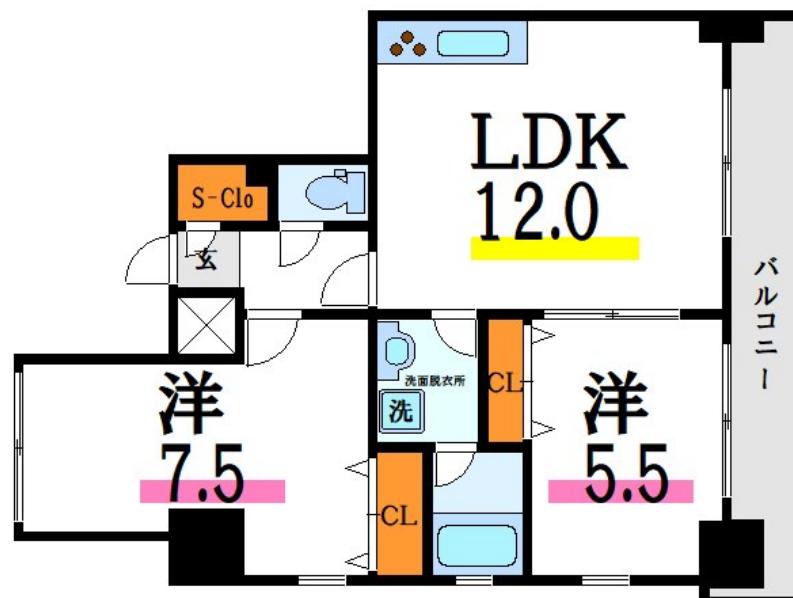
賃料	管理費等
185,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレンシアK小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩8丁目16-20		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	53.17m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	可 契約時月額総支払額の60%、1年毎更新1万円、月次保証料総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.ko0000070364



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付