

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 104,000円 | 4,500円 |

2024年9月新築物件！

耐震構造 制震構造 1フロア2住戸 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Passion | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区西小岩4丁目9-16 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(4.87畳) | | |
| 構造・規模 | その他 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.4㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費:60,500円 エアコンクリーニング費:27,500円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かか | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月16日

No.ko000071013

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |