

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,300円

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルム7		
物件所在地	東京都江戸川区大杉2丁目5-12		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩34分 都営新宿線 一之江駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(7.6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.7㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 15,000円 / 月次保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.ko000071043



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付