

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 144,000円 | 5,000円 |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャトル | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区奥戸 6 丁目25-18 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分 総武線快速 新小岩駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 64.86m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代 : 88,000円 鍵交換代等 : 19,250円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円・月額保証料 1 % + 800円 | | |
| 備考 | お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さい | | |

情報更新日2025年12月12日

No.ko0000071197



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |