

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,000円

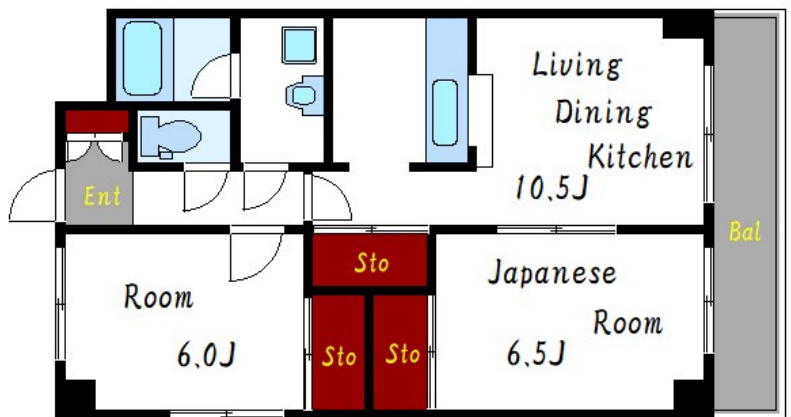
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	花由館(はなよしかん)		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江1丁目7-10		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩29分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩34分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.35㎡	向き	南
築年月	1994年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,エアコン全室,カウ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 55,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50% 入居後1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.ko0000071741

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%