

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゴールデンハイツB		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩2丁目8-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分 京成本線 京成小岩駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.86m ²	向き	南
築年月	1984年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 消毒施工費: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回保証料50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.ko0000071896

東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%