

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルーム5		
物件所在地	東京都江戸川区大杉5丁目19-20		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩29分 都営新宿線 一之江駅 徒歩37分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒施工費: 19,800円 安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ルームシェア相談		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.ko0000072014

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%