

# FOR RENT

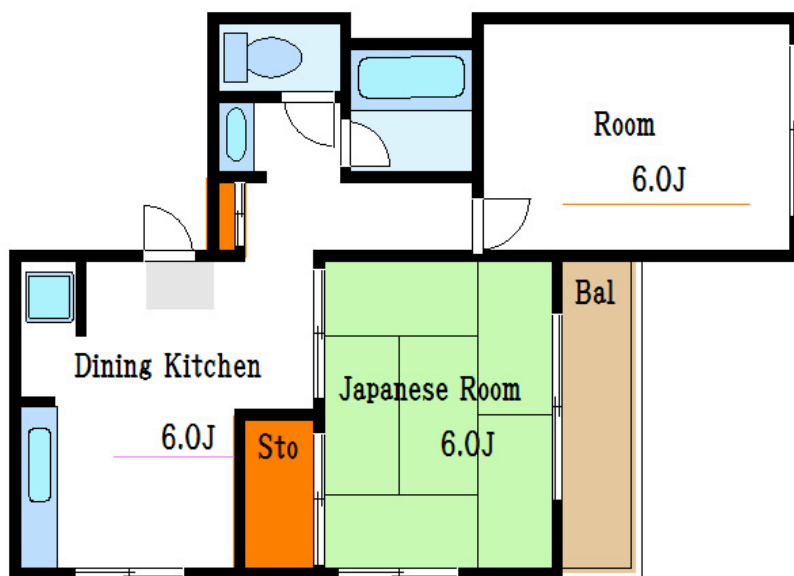
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第三アイビーマンション		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩5丁目23-4		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 44,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	可 初回保証料総賃料の50% 年間保証料 ¥10,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.ko000072087

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%