

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

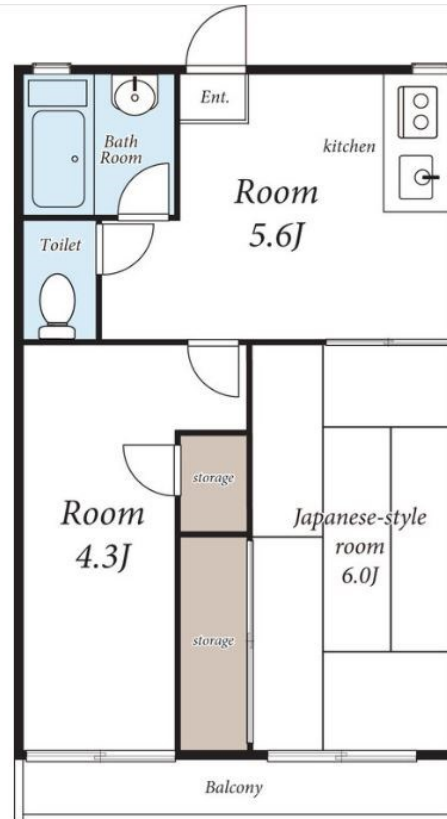
## 当店はオーナー様と直接取引している物件が9割

2面採光,角住戸,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ(北小岩7)		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩7丁目22-23		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.98㎡	向き	東
築年月	1983年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターネット専用線配線済み,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] リブクラブ:7,700円 鍵交換費:24,200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50%。月額保証料は総賃料の1.1%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月2日

No.ko0000072215

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%