

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	1,000円

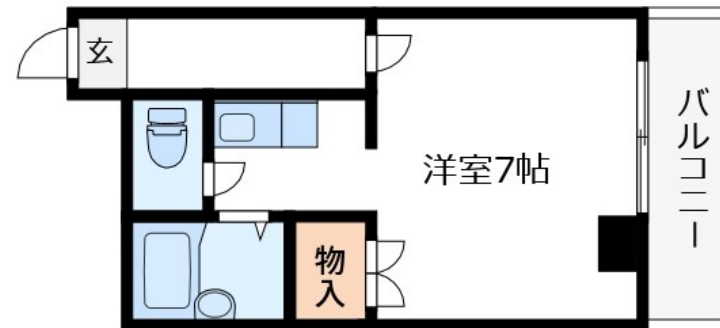
## 地元密着で大家さん直接取引が9割以上！家賃交渉

2F以上,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンケーオー		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目28-14		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.45㎡	向き	
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去負担金(契約時預かり): 35,000円		
入居諸条件	高齢者不可		
保証会社			
備考	周辺環境も併せてご紹介致します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.ko0000072238

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%