

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エポック風		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 7 丁目29-12		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.35m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 57,860円 鍵交換費 : 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.ko0000072421



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付