

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 3,000円 |

2面採光,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 小林ビル                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松島4丁目19                                              |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩26分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(5畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                         | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1988年8月下旬                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C L タンス, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費: 200円                                            |      |     |
| 入居諸条件    |                                                             |      |     |
| 保証会社     |                                                             |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.ko0000072571

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |