

# FOR RENT

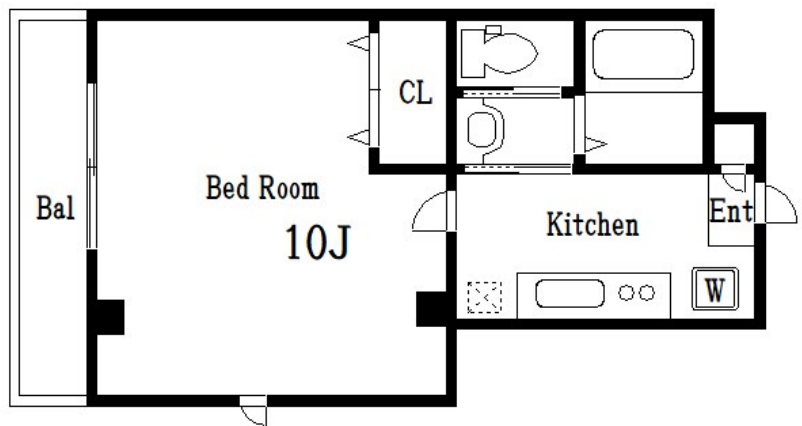
賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川 2丁目34-8		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩18分 総武線快速 新小岩駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.95㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証委託費資料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月20日

No.ko0000072588



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail: koiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%