

# FOR RENT

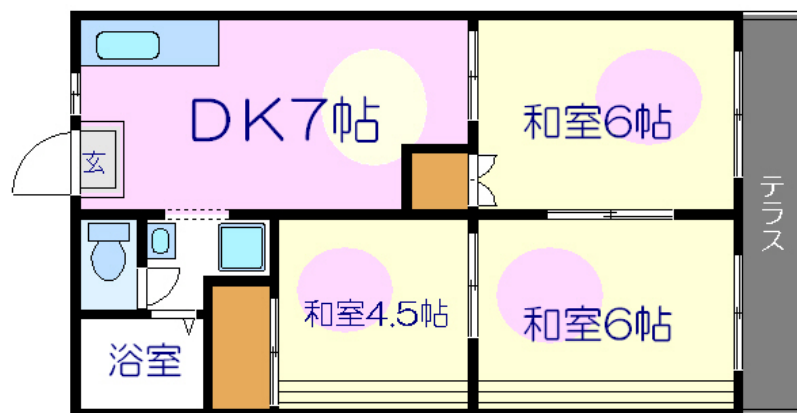
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 76,000円 | 0円   |

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 桜ビラ D棟   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩7丁目11-1                                  |      |    |
| 交通       | 京成本線 京成小岩駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分             |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7畳)                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 45.89㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1983年12月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャッター,トイレ有,バス・トイレ別,バス有, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 33,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.ko0000072591

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |