

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォート小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目23-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.01㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチン未使用,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 町会費:7,200円 クリーニング代:71,500円 新規鍵登録代:9,900円 室内消毒代:16,500円 [月次費用] くらしーど24:770円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料60%~		
備考			

情報更新日2025年1月28日

No.ko0000072905



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail:koiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付