

# FOR RENT

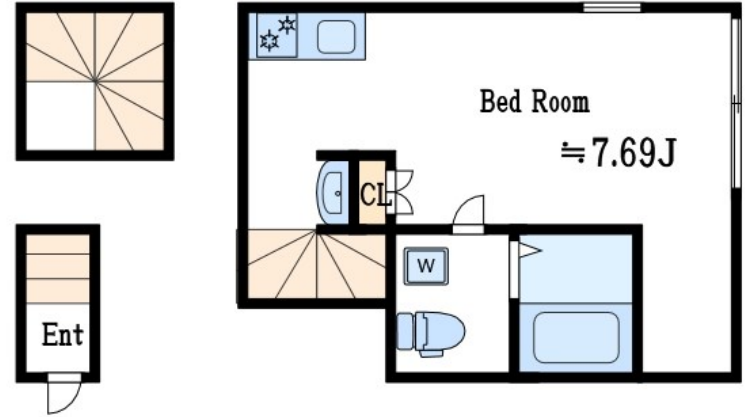
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室2面採光,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WAN		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩4丁目20-8		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.67㎡	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵代: 16,500円 退去時清掃費: 35,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、詳細はお問い合わせ下さいませ。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月27日

No.ko0000072952



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付