

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

2 F 以上,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニール		
物件所在地	東京都江戸川区北篠崎1丁目4-16		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1995年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.ko0000073423



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail:koiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%