

FOR RENT

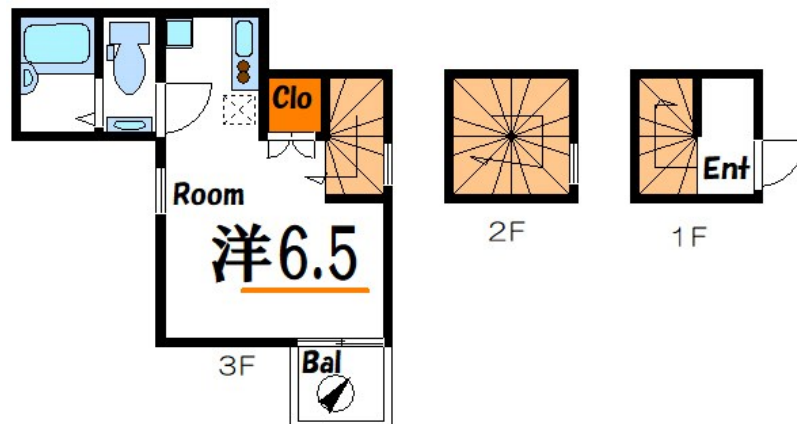
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ダブルディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 8丁目8-22		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.65㎡	向き	西
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:26,400円 消毒施工費:19,800円 安心入居サポート:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回家賃総額の40%～、以降毎年1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.ko0000073531

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001069999

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。