

# FOR RENT

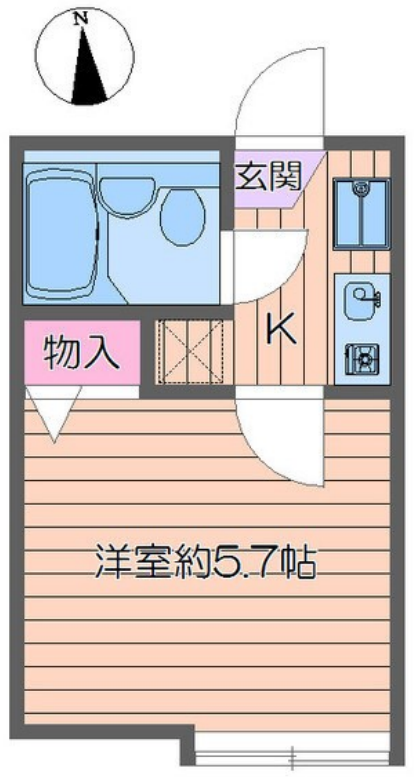
賃料	管理費等
46,000円	3,000円

## メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンアベニュー A		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨2丁目18-2		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩17分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(5.7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月11日
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 38,500円 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [月次費用] 入居サポート: 990円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.ko0000073718



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付